

Forretningsudvalgets beretning for 2008

Også i 2008 har Mårslet været præget af byggeaktivitet, selv om det sagtens kan mærkes nu, at tempoet er aftaget. Der har været en enkelt lokalplan om omdannelse fra mark til by i høring - området ved "den lyserøde gård" på Mustrupvej. Fællesrådet har igen gjort indsigelse med henvisning til den manglende samtidighed i udbygning og vedligeholdelse af infrastruktur – forbedringer føles som en kamp fra hus til hus.

Forslaget til kommuneplan kom endelig i høring efter et langt og faktisk meget tilfredsstillende forløb om planstrategien. Men da forslaget endelig kom, var der nogle fæle overraskelser: Dels var Ny Malling trukket så langt mod nord og vest, at Malling og Mårslet i praksis vil vokse sammen, hvis planen bliver vedtaget. Dels er et perspektivområde ved Hørretløkken nu inddraget i planen som klar til lokalplanlægning. På et foretræde for Teknisk Udvalg har vi netop hævdet, at de trafikale problemer skal løses før Mårslet er klar til mere byvækst. Vi har gjort indsigelse mod disse forhold under temaet "For meget og for tidligt".

FU modtog i foråret en forespørgsel fra kommunen om, hvordan vi ville stille os til en ændret anvendelse af en grund på Mårslet Byvej. En dagligvarekæde ville gerne bygge på grunden, som er beregnet til let erhverv med mulighed for beboelse. Et flertal i FU mente på daværende tidspunkt, at det nok ville være i helhedens interesse, og på den baggrund gav vi grønt lys for udarbejdelse af lokalplan for området. Da byrådet imidlertid senere besluttede, at der i den kommende planperiode (2010-2013) i samarbejde med Mårslet Fællesråd skal laves en helhedsplan for Mårslet, tog vi beslutningen op til revision. Vi ville meget gerne have mulighed for at have dette vigtige kort at spille med, så det kunne indgå i helhedsplanen. Da lokalplanen nu er i høring, vil vi gøre indsigelse mod den på det grundlag.

Der har været høring om to mobilmaster i området: én ved Oddervej, som så ud til at falde fint ind i landskabet, og en 30 m høj mast på baneterrænet midt i byen. Sidstnævnte blev der gjort indsigelse imod.

Nogle høringer er dog blevet forbigået i større eller mindre tavshed. Hen over jul havde vi forslaget til kommuneplan i høring, og samtidig kom der så tre andre høringer, som alle var ganske store:

- RULL (Rum til leg og læring)
- Ny sports- og fritidspolitik
- Miljøhandlingsplan og klimaplan.

Det kan ganske enkelt ikke lade sig gøre at give alle høringer en sober behandling under de forhold.

Fællesrådet besluttede for nogen tid siden at udgive Mårslets Gule Sider: en samlet liste over områdets foreninger og liberale erhverv. Det er endelig sket i år – siderne har været i Mårslet Bladet og ligger på webben.

Medlemsgrupper

Vi har formelt fået en udmeldelse fra "Spejderne i Mårslet", idet de nu optræder som to medlemmer: " De Grønne Pigespejdere i Mårslet" og " KFUM-spejderne i Mårslet". Desuden har FU godkendt " Vejforeningen/Andelsboligforeningen Præsteengen" og "DDS Giber Å gruppe" som medlem.

Trafikgruppen

Året har været præget af, at kommunen havde lukket for pengekassen, da vores

projekter begyndte at tage form. Tiden er derfor brugt primært til planlægning for 2009.

Derudover er VVM undersøgelsen for Beder-Beringvejen nu i gang. Kommunen er stadig tavs om hvad der sker, men det er stadig planen, at fællesrådene skal være aktive partnere - og det er stadig planen, at kommunens hjemmeside om Beder-Beringvejen skal bringe nyt.

I foråret satte vi gang i to lokale projekter. Det ene handlede om en sti langs banen fra station til Tranbjerg. Det andet handlede om Tandervej:

Fællesrådet havde indbudt grundejerforeningerne langs banen vest for Hørretvej til et idé-møde for at få en plan for bedre cykelsti til Tranbjerg samt større sikkerhed på Obstrupvej.

Planen var at gå til kommunen med et konkret forslag med lokal opbakning. Det kunne dog ikke opnås, da grundejerforeningerne ser meget forskelligt på mulighederne.

I stedet kom der nogle andre løse forslag op, som dog alle blev skudt ned, da de blev afprøvet overfor kommunen.

Undervejs fandt vi ud af, at Odderbanen havde planer om at flytte trinbrættet Mølleparken et stykke mod vest. I den forbindelse var de klar til sammen med kommunen at lave en tunnel under banen, hvilket kunne indeholde en fin løsning på vores problemer. Det hele løb dog ud i sandet, da kommunen ikke kunne levere deres del af pengene nu, og derfor heller ikke få den økonomisk meget attraktive løsning.

Bilerne kører for hurtigt på Tandervej. Flytning af 10-erens endestation har efterladt den gamle endestation som et areal, der kan indgå i en trafiksanering, der kan løse tre problemer, nemlig en beskyttet stikrydning, en hastighedsænkning - samt oprettelse af nye busholdepladser. Igen afprøvede vi idéen med at inddrage de lokale til et møde "on location". Der tegnede sig ikke noget helt klart billede, men fællesrådet og Trafik og Veje gik alligevel i gang med at tegne - for at komme videre i idéfasen.

På dette tidspunkt lukkede kommunen så for kassen.

Efterfølgende har vi her januar 2009 haft endnu et møde, hvor vi lokale og kommunen har mødtes - og faktisk fundet nogle gode forslag - også set fra Trafik og Veje synspunkt. Ved mødet forsøgte vi at tænke resten af Tandervej ind i løsningen også. Kommunen er gået i gang med projekteringen - foreløbig tegning over muligheder. En stor del af løsningen er en generel hastighedssænkning i Mårslet. Det er ikke lige umiddelbart politiets kop te, men Trafik og Veje synes det er en rimelig løsning og undersøger mulighederne.

Trafikkampagnegruppen

I årets forårskampagne blev der sat fokus på overgangen ved jernbaneoverskæringen, dels ved at male fodtrin hen over vejen og dels ved at sætte nogle "advarselsskilte" op.

Ved skolestart blev der lavet skilte med tider på gå- og cykleafstand til skolen. De blev sat op i de nye kvarterer i byen. Og i forbindelse med de mindste børns skolestart blev der malet på vejen "Nye børn på vejen". Desværre tog regnvejr en del af farven!

Efterårskampagnen belønnede nogle af de elever, der gik eller cyklede i skole, med billetter til Malling Bio sponsoreret af forskellige venligtsindede grupper.

Og sidst har gruppen gentaget lyskampagnen. Denne gang dog kun en enkelt dag.

Natur- og miljøgruppen

I februar var der "stivandring" i Mårslet Bypark, hvor repræsentanter fra Kommunen, FU, det nye område syd for Byparken og Natur- og miljø udpegede steder til stier fra det nye

område gennem træbevoksningen til Byparken. Resultatet blev, at der nu er seks befæstede stier gennem bevoksningen og to befæstede stier hen over græsområdet med forbindelse til stierne til Bedervej.

Her i efteråret er der blevet plantet nye små træer, hvor der blev gjort indhug i bevoksningen i forbindelse med nybyggeri.

Gruppen har været til møde med et par folk fra Kommunens Vand- og Spildevandsafdeling. Der skulle ikke blive problemer med kloaknettet i Mårslet de næste mange år selvom der foregår en stor udbygning. Der foretages målinger jævnligt, og ud af de problemer Vand- og Spildevandsafdelingen har fået henvendelse om fra Mårslet de sidste tre år, er der kun en enkelt, der kunne relateres til kloaksystemet.

Der har været afholdt "Hold-rent-dag" med fin deltagelse (50-60 mennesker). Der var gjort lidt ekstra ud af dagen pga. 10-års-jubilæum for den første "Hold-rent-dag" i byen.

Det grønne område ved kastanietræerne/OK-tanken er blevet renoveret. Arbejdet omfattede også en renovering af muren. Der er plantet bøgepur og en del af de blomsterløg, Mårslet blev tilgodeset med fra Kommunen. De resterende løg kom i jorden på andre offentlige steder i Mårslet.

I samarbejde med den grønne guide, hvor udvalget i øvrigt er repræsenteret i foreningens bestyrelse, er der fortsat forskellige indlæg i Mårslet Bladet og på Webben.

Der har været afholdt et velbesøgt og vældig godt borgermøde om naturen i og omkring Mårslet. Tre engagerede og kompetente foredragsholdere Leif Sodeman fra kommunen og de lokale kræfter Lars P. Nielsen og Finn Larsen kom med oplysende og tankevækkende indlæg. Gruppen arbejder på, hvilke emner der kan/skal følges op på.

På borgermødet blev der stillet forslag om at revitalisere den Folkepark, som der har været tale om i nærheden af Hørretløkken.

Endelig har gruppen lavet en indsigelse til forslaget til kommuneplan mod at afstanden mellem "NyMalling" og Mårslet er blevet så lille.

RASK – RolleAfklaring og Strategi for Kommunikation

Set i lyset af, at kommunen er begyndt at bruge Fællesrådet mere aktivt - eller aggressivt om man vil - er der påbegyndt et arbejde med at få afklaret Fællesrådets rolle og at udarbejde en strategi for kommunikation med mårsletterne. Vi er Per Henrik Hansen stor tak skyldig fordi han var behjælpelig med at løbe processen i gang. Det må dog erkendes, at dette arbejde er stort og trækker mange af de knappe ressourcer, så vi er ikke nået helt så langt som vi gerne ville.

Der skal her listes en række konkrete tiltag:

Alle spørgsmål, som sendes i høring hos fællesrådet, lægges med det samme på Mårslet-Webben, også inden behandling i Fællesrådets forretningsudvalg. Dette punkt har vist sig svært at efterleve pga. høringernes antal og karakter.

Kopi af Fællesrådets høringssvar og indsigelser lægges med det samme på webben.

Fællesrådet informerer løbende via webben om kommende møder med kommune og foretræder, og disse aktiviteter følges efterfølgende op med info/resumé om forløb.

Fællesrådet er blevet fast leverandør af nyhedsstof til Mårslet Bladet.

Forretningsudvalgets formøder er ændret til nogle gange at være åbne møder, andre gange åbne møder med tema, og atter andre gange indbydelse til konkrete grupper, fx. har vi inviteret repræsentanter for landsbyerne til et møde om landsbyernes holdning til

kommuneplanen. Formøderne skal forbedres, og vi vil gerne finde et mere inviterende navn end formøde, ligesom vi skal til mere systematisk at have forskellige tidspunkter for disse dialogmøder, da det ikke er alle for hvem kl. 19.00 en onsdag passer super godt.

Udvalget har lidt set på fællesrådets rolle i forhold til kommunen. Det er tydeligt, at vi har en rolle, hvor kommunen spørger os om stort og småt. Fællesrådets indflydelse er meget afhængig af hvilket emne, det drejer sig om, og det gør det til et vanskeligt farvand at navigere i – og det gør i særdeleshed kommunikationen med mårsletterne til en udfordrende opgave.

Der har været sat spørgsmålstejn ved den måde, hvorpå udvalg besættes. Særlig i relation til trafikudvalget har der været kritiske røster. Det kunne være hensigtsmæssigt at have en politik for området.

Mht. legitimitet må vi helt generelt sige, at demokratiet i en konstruktion som fællesrådet aldrig kan blive bedre end det demokrati, som forefindes ude i de enkelte medlemsforeninger. Samtidig er vi dog meget opmærksomme på, hvordan vi kan blive bedre til at lytte på vandrørene – hvilke midler skal evt. tages i brug? Her er helt sikkert et oplagt emne at arbejde med for det kommende FU.

Mårslet Bladet

Bladet er nu uddelt uden om Postvæsenet i et helt år, og det er forløbet absolut tilfredsstillende. Tidsrummet fra bladet forlader trykkeriet til det er ude hos byens husstande er i hvert fald ikke blevet længere – tvært imod. Og prisen også tilfredsstillende.

Vore bladuddelere fortæller at de bliver særdeles positivt modtaget når de kommer rundt med bladet.

Antallet af husstande som modtager bladet her pr. 1.2.2009 er nu på ca. 2.030 + ca. 30 som modtager det via skolen.

Antallet af sider og mængden af læsestof har været lidt lavere ned forventet og ønsket, idet vi har trykt 360 sider (+ 8 ekstra sider for håndboldafdelingen) mod budgetteret 400 sider.

Det er således et ønske fra bladets side at nogle flere, ud over Kirken, FU, TMG og Skolen ville bidrage med noget mere lokal aktuel læsestof i bladet.

Det er utroligt at vi ikke hører noget mere om hvad der sker i de godt 50 foreninger som er medlem af Fællesrådet. Der må da være lidt at berette om.

Det har været et tilbagevendende problem med at få nogen til at skrive lederen.

Vi kunne jo bare droppe den, men det ville helt sikkert medføre at der ville blive en side mindre med læsestof. Men det ville jo være helt rart om der var nogle flere som ville melde sig til at skrive lederen og at det ikke bliver "Tordenskjolds soldater" som skriver.

Børn og Unge

B&U er meget tilfredse med at det er lykkedes at få endnu en pasningsmulighed til byen. Den 16. marts åbner "Børnehuset Nymarken" på en 6000 m² stor grund på hjørnet af Nymarks Allé og Tandervej. Institutionen får til huse i flytbare pavilloner af høj kvalitet. Den begynder som en vuggestue og efterhånden som børnene bliver over tre år "udvides" den med en børnehave-afdeling. Byggeriet kan rumme tre børnegrupper, der enten kan være 3 vuggestuegrupper på 13 børn eller 3 børnehavegrupper på 21 børn - eller et mix. Nymarken kommer til at være en afdeling i "Vores Dagtilbud Mårslet og Solbjerg"

Der arbejdes også på en omstrukturering/udvidelse af Mirabellen (Borrevænget) fra 3-6 års børnehaven til 0-6 års integreret børnehaven. Ligeledes så vi gerne at dagplejen fik bedre muligheder for at have et mødested der var deres. Vi mangler input på unge-området, så folk med idéer, visioner, ønsker o. lign må meget gerne melde sig til udvalgs-formanden.

Flagallé

Flagallé-opsætning er foregået planmæssigt, og der har været ganske lidt til vedligehold. Dejligt at flagalléen bliver behandlet pænt.

Der blev flaget ekstra i forbindelse med byfesten, så der allerede flages fra onsdag, da byfesten bliver tyvstartet af seniorcykelløb onsdag.

Flagopsætterne har bedt om forhøjelse af honorar på kr. 50,00 pr. gang til kr. 600,00 pr. gang for flagopsætning. Det har FU valgt at imødekomme, da der ikke har været stigning i en del år, og flagfolkene af FU tidligere er blevet lovet "ordnede forhold".

Vi er glade for den hjælp flagallé-folkene yder, og glade for at vi kan have traileren med flagstængerne opbevaret hos Inger Larsen.

Webgruppen

Maarslet.net har haft et roligt år med godt besøg. Lidt op og ned, men sådan er nyhedsstrømmen jo.

Som noget nyt tilbyder vi annoncering til lokale. Det giver lidt indtægt, men først og fremmest bliver det lokale synliggjort - og det er jo hele formålet med maarslet.net.

Vi arbejder sammen med lokalhistorisk forening og statens arkiver om at få gjort historiske data tilgængelige - som en del af egnens historie.

Afslutning

Helt til sidst vil vi gerne udtrykke en tak til de mange, der interesserer sig for og bidrager til fællesrådets arbejde, det være sig både med kritik, gode råd, arbejde i udvalgene og på anden måde. TAK til jer alle!